Referat af bestyrelsesmøde 14. april 2026

Tilstedeværende	Jon, Jane, Malte, Steffen og Adam (referent)
Konstituering af bestyrelsen	Det besluttes, at vi fastholder samme roller i bestyrelsen som forrige år. Næste års møderække i bestyrelsen bliver: • 16. juni 2026 19:30 • 15. september 2026 19:30 • 15. december 2026 19:30 Møder afholdes ved Jane. Ved behov aftales yderligere møder. Bestyrelsessuppleanterne inviteres til de næstkommende møder, og kan deltage hvis man ønsker.
Generalforsamling 2027	Næste års generalforsamlingen forventes afholdt torsdag den 18. marts 2027 kl. 19:00, i Energicenter Voldparken. Det skal undersøges, om lokalet er ledigt. Vedtægterne fastsætter, at generalforsamling skal afholdes i uge 12, hvis muligt. I 2027 er uge 12 påskeferie, så derfor forventes generalforsamling afholdt i uge 11. Bestyrelsen afholder bestyrelsesmøde den 9. februar 2027 forud for generalforsamlingen og et forberedelsesmøde den 4. marts 2027.
Opsamling på afholdt generalforsamling 2026	Referatet fra generalforsamling er nu endeligt godkendt af de to medlemmer, der blev udvalgt af generalforsamlingen. Referatet vil blive uploadet til hjemmesiden denne uge sammen med de opdaterede vedtægter og formandens beretning. Banken skal også have tilsendt referatet fra generalforsamlingen.
Udskiftning af fliser	Der er indgået aftale med entreprenøren Multilæg v. Jørn Lovmand om udskiftning af alle knækkede fortovsfliser, som det blev godkendt på generalforsamlingen. Bestyrelsen har sammen med entreprenøren gennemgået alle knækkede fliser og lavet en samlet optælling. Der udskiftes 93 fliser. Der foretages en en-til-en udskiftning af fliserne, så den nye flise svarer til den flise, der udskiftes.

	Entreprenøren dokumenterer, hvis der fx udskiftes kørefliser til nye kørefliser ved overkørslerne. Arbejdet forventes at blive påbegyndt snarest. Lige så snart bestyrelsen har modtaget en tidsplan fra entreprenøren, vil der blive udsendt en infomail til foreningens medlemmer, der fortæller om arbejdet herunder om den forventede varighed. Bestyrelsen har bedt samme entreprenør om at komme med tilbud på reparation af et større hul i asfalten på fortovet på Ærtebjergvej og på at fliserne på hjørnet af Toftagervej og Toften lægges i beton, så opbygningen forstærkes, og fliser ikke kan ligge og vippe. Det er forventningen, at disse arbejder vil kunne blive håndteret inden for den økonomiske ramme, der blev godkendt på generalforsamlingen.
Eventuelt	<u>Forsikringer</u>: Der er kommet spørgsmål om forsikringsansvar med opfordring om at få en rådgiver til at kigge på, i hvilket omfang foreningen er forsikret ved fx uheld pga. knækkede fliser eller andet. Bestyrelsen har talt med juristen hos Tryg, og de bekræfter, at foreningen er tilstrækkeligt dækket. Foreningen vil igangsætte at få alle foreningens forsikringer rykket over til Tryg, og bede dem tjekke vores dækning. <u>Fællesarealet</u>: Bestyrelsen kommer til at facilitere en dialog mellem Haveudvalget og Legepladsudvalget, så der kan laves en samlet plan for fællesarealerne, efterhånden som arbejdet med at søge midler til legepladsen skrider frem. Der skal i den sammenhæng kigges på, om dele eller hele den nuværende ældre hæk skal erstattes af ny hæk eller hegn om fællesarealet, og om der igen skal sættes en låge i. <u>Betaling af kontingent</u>: Der er sendt kontingentpåmindelse ud, og flere har allerede betalt. <u>Nyt festtelt:</u> Der skal købes et nyt festtelt til erstatning for det ødelagte. Der er afsat penge til dette i budgettet. Bestyrelsen undersøger mulighederne. Der skal laves en QR-kode, som kan hænge i skuret, hvor der kan betales ved lån af telt og bord-/bænkesættene.